

Dokument elektroniczny wydany zgodnie z art. 36⁴ ust. 4 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece oraz wydruk tego dokumentu, posiada moc dokumentu wydawanego przez sąd bez zaopatrywania go w pieczęć urzędową i podpis upoważnionego pracownika.

MINISTERSTWO SPRAWIEDLIWOŚCI
CENTRALA CENTRALNEJ INFORMACJI KSIĄG WIECZYSTYCH
UL.CZERNIAKOWSKA 100
00-454 WARSZAWA

ODPIS ZWYKŁY KSIĘGI WIECZYTEJ

stan na dzień 2026-08-26 godz. 15:03:32

Numer księgi EL10 / 00057143 / 1

Nazwa sądu	SĄD REJONOWY W OSTRÓDZIE
Siedziba sądu	OSTRÓDA
Kod wydziału	EL10
Numer i nazwa wydziału	V WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH
Typ księgi	NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

Numer bieżący nieruchomości	1	Nr podstawy wpisu
		2

Działki ewidencyjne

Lp. 1.		Nr podstawy wpisu
Numer działki	271/12	2
Identyfikator działki	281509_2.0031.271/12	
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	0031, SAMBOROWO	
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1. 1 WARMIŃSKO-MAZURSKIE, OSTRÓDZKI, OSTRÓDA, SAMBOROWO	
Ulica	OSTRÓDZKA	
Sposób korzystania	B - TERENY MIESZKANIOWE	
Przyłączenie (numer księgi wieczystej, z której odłączono działkę, obszar)	EL10 / 00013794 / 9, 0,0027 HA	

Lp. 2.		Nr podstawy wpisu
Numer działki	272/5	2
Identyfikator działki	281509_2.0031.272/5	
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	0031, SAMBOROWO	
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1. 1 WARMIŃSKO-MAZURSKIE, OSTRÓDZKI, OSTRÓDA, SAMBOROWO	
Ulica	OSTRÓDZKA	
Sposób korzystania	B - TERENY MIESZKANIOWE	
Przyłączenie (numer księgi wieczystej, z której odłączono działkę, obszar)	EL10 / 00013794 / 9, 0,0033 HA	

		Nr podstawy wpisu
Obszar całej nieruchomości	0,0060 HA	2

DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ

BRAK WPISÓW

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ

Właściciele

Lp. 1.						Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (<i>numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności</i>)	Lp. 1.	2	1 /1		4	
Skarb Państwa (<i>Nazwa, siedziba, REGON</i>)		SKARB PAŃSTWA W TRWAŁYM ZARZĄDZIE GENERALNEJ DYREKCJI DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD, WARSZAWA, 017511575				
Rola instytucji		PAŃSTWOWA JEDNOSTKA ORGANIZACYJNA NIEPOSIADAJĄCA OSOBOWOŚCI PRAWNEJ, KTÓREJ ODDANO NIERUCHOMOŚĆ W TRWAŁY ZARZĄD				

DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA

Lp. 1.				Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		1		3
Rodzaj wpisu		OGRANICZONE PRAWO RZECZOWE ZWIĄZANE Z INNĄ NIERUCHOMOŚCIĄ		
Treść wpisu		1)ODPŁATNA I NA CZAS NIEOKREŚLONY SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA POLEGAJĄCA NA PRAWIE PRZEJŚCIA I PRZEJAZDU PRZEZ DZIAŁKĘ NR 271/12 , NA RZECZ KAŻDOCZESNEGO WŁAŚCICIELA I UŻYTKOWNIKA DZIAŁKI NR 271/13 POŁOŻONEJ PRZY UL OSTRÓDZKIEJ W MIEJSCOWOŚCI SAMBOROWO, OBRĘB 0031 SAMBOROWO, GMINA OSTRÓDA, POWIAT OISTRÓDZKI, WOJ WARM.ZAZ., 2) ODPLATNA I NA CZAS NIEOKREŚLONY SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA POLEGAJĄCA NA PRAWIE PRZEJŚCIA I PRZEJAZDU PRZEZ DZIAŁKĘ NR 272/5 , NA RZECZ KAŻDOCZESNEGO WŁAŚCICIELA I UŻYTKOWNIKA DZIAŁKI NR 272/6 POŁOŻONEJ PRZY UL. OSTRÓDZKIEJ W MIEJSCOWOŚCI SAMBOROWO, OBRĘB 0031 SAMBOROWO, GMINA OSTRÓDA, POWIAT OSTRÓDZKI, WOJ WARM.MAZ., ZGODNIEZ TREŚCIĄ PAR 6 AKTU NOTARIALNEGO		
Przedmiot wykonywania		DZIAŁKI NR 271/12 I 272/5		
Wskazania innej nieruchomości - <i>nieruchomość władająca</i>	Lp. 1.	Numer księgi	EL1O / 00013794 / 9	
		Inne informacje	WPIS NR 1	

DZIAŁ IV - HIPOTEKA

BRAK WPISÓW

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
2	WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW WRAZ Z WYRYSEM Z MAPY EWIDENCYJNEJ, 2023-10-26, STAROSTA OSTRÓDZKI, OSTRÓDA; 11-12 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./EL1O/00009988/23/001, 2023-12-18 16:32:00, 2023-12-28-14.25.31.287042, NIE, 1-3 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
3	UMOWA SPRZEDAŻY I OŚWIADCZENIE O USTANOWIENIU SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWEJ, 8348/2023, 2023-12-18, AGNIESZKA BUCZKOWSKA, OSTRÓDA; 4-10 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./EL1O/00009988/23/002, 2023-12-18 16:32:00, 2023-12-28-14.25.31.287042, NIE, 1-3 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
4	UMOWA DAROWIZNY, 5954/2026, 2026-07-17, CEZARY ŚLUSARCZYK, OLSZTYN; 61-67, EL1O/00023981/0 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./EL1O/00006026/26/001, 2026-07-17 14:46:00, 2026-07-24-14.09.57.695338, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)

Legenda:

- Prezentowana treść księgi wieczystej zawiera tylko dane aktualne (niewykreślone).
- Prezentowana treść księgi wieczystej nie zawiera danych o założeniu księgi wieczystej oraz o podstawie zmiany księgi wieczystej.
- W przypadku, gdy w treści wpisów w księdze znajduje się odwołanie do numeracji rubryk, podrubryk pól czy podpół, dla rozumienia tych wpisów należy korzystać z odpisu zupełnego.

Pouczenie o weryfikacji dokumentu:

- Autentyczność dokumentu oraz aktualność danych w nim zawartych można sprawdzić przeprowadzając jego weryfikację. Weryfikacja stanowi procedurę umożliwiającą potwierdzenie, że dokument jej poddany pochodzi z Centralnej Informacji Ksiąg Wieczystych.
- Ważność niniejszego dokumentu nie jest zależna od przeprowadzenia procedury weryfikacji.
- Weryfikacja dokumentu jest możliwa za pomocą systemu teleinformatycznego dostępnego pod adresem: <https://ci-ekw.ms.gov.pl/weryfikacja-dokumentu>.
- Weryfikacja dokumentu jest możliwa w ciągu 24 miesięcy od chwili złożenia wniosku w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy.
- Weryfikacja dokumentu jest bezpłatna i nie wymaga uwierzytelnienia się w systemie teleinformatycznym.
- Po wejściu na stronę, o której mowa w pkt. 3, weryfikujący wprowadza niepowtarzalny identyfikator (identyfikator do weryfikacji dokumentu), znajdujący się w nagłówku pierwszej strony oraz stopce dokumentu (w dolnej części każdej strony dokumentu).
- Wynikiem weryfikacji jest pochodząca z systemu teleinformatycznego informacja o tym, że dokument o podanym identyfikatorze:
 - został wydany przez Centralną Informację Ksiąg Wieczystych w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy, o dacie jego wydania i o jego treści; albo
 - nie został wydany przez Centralną Informację w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy; albo
 - został wydany przez Centralną Informację w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy, ale od daty jego wydania upłynęły ponad 24 miesiące.

Weryfikacja:

1. Weryfikacja dokumentu może nastąpić za pośrednictwem:
 - a. usługi znajdującej się na stronie internetowej <https://ci-ekw.ms.gov.pl/weryfikacja-dokumentu> i podanego identyfikatora 6d986ab1-dc25-44a1-866a-0ea208d60b0c
 - b. przy użyciu zamieszczonego kodu QR.



UWAGA!

Udostępnienie niepowołanej osobie powyższego kodu QR lub identyfikatora dokumentu pozwoli jej na dostęp do zawartości dokumentu. Chroń swoje dane!